



August 05, 2025

Listing Department,
BSE Ltd.,
Corporate Relation Department,
P.J. Towers, Dalal Street,
Fort, Mumbai – 400 001

VLS FINANCE LTD.

Regd. Office : Ground Floor, 90, Okhla
Industrial Estate, Phase III, New Delhi-110020
Tel. : 91-11-46656666
Fax : 91-11-46656699
Email : vls@vlsfinance.com
Web : www.vlsfinance.com
CIN : L65910DL1986PLC023129

Scrip Code: 511333

Sub.: Submission of copy of Newspaper Publication regarding various notices to members of the Company

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III and Regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed scanned copy of following notices issued to members of the Company through newspaper advertisement:

- A. Notice to members whose dividend is standing unpaid for seven consecutive years regarding transfer of equity shares, if any to IEPF alongwith unpaid dividend;
- B. Appeal to members for updating PAN and other details ('KYC' details) in records of the Company;
- C. Notice of special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares;
- D. 100 Days Campaign - "Saksham Niveshak" - for KYC and other related updations and shareholder engagement to prevent Transfer of Unpaid / Unclaimed dividends to IEPF.

The above notices have been published today i.e. August 05, 2025 in the following newspapers:

- Financial Express — English National daily
- Jansatta — Hindi National daily

The soft copy of relevant publication is appended to this letter. The same is also being made available on the Company's website at www.vlsfinance.com.

Thanking you,
for VLS Finance Limited

(H. Consul) ✓
Company Secretary
M. No. – A11183



Encl: As above

Copy to: 1) The National Stock Exchange of India Ltd., *Scrip Code:*
Exchange Plaza, 5th Floor Plot No. C/1, G-Block, *VLSFINANCE*
Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400051
2) The Calcutta Stock Exchange Association. Ltd., *032019*
7, Lyons Range, Kolkata- 700 001

सार्वजनिक सूचना

फॉर्म नं INC – 26

[निगम 30 कंपनियों (निगमन) नियम, 2014]
एक राज्य से दूसरे राज्य में कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में बदलाव के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित होना हेतु
केंद्र सरकार के समक्ष क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र भी-2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीन दयाल अयोदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003
कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) के मामले में तथा कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के खंड (ए) के मामले में तथा
रेव ग्लोबल सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड (सीआइएन: U93000DL2012PTC241462) के मामले में, जिसका पंजीकृत कार्यालय इस पते पर है: हाउस नंबर 185, द्वितीय तल, ब्लॉक यू जेजे कॉलोनी, डीडीए मार्केट के पास, मंगोलपुरी, उत्तर पश्चिम, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110083

याचिकाकर्ता

आम जनता को सूचित किया जाता है कि कंपनी 10 **अप्रैल, 2025** को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव को अनुसार कंपनी के एसोसिएट्स के ज्ञापन में परिवर्तन की पुष्टि के लिए कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के तहत केंद्र सरकार को आवेदन करने का प्रस्ताव करती है, ताकि कंपनी अपने पंजीकृत कार्यालय को **“राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली”** से **“उत्तर प्रदेश राज्य”** में बदल सके।

कॉर्ड की व्यक्ति जिसका हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की सम्भावना है, वह निदेशक (निदेशक फॉर्म दाखिल करके **एमसीए-21 फॉर्म (www.mca-gov-in)** पर जमा कर सकता है या अपने अधिकारों को एक हस्तक्षेप के साथ पंजीकृत डाक से **क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र भी-2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीन दयाल अयोदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003** को इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से चौदह दिनों के भीतर भेज सकता है, जिसकी एक प्रति आवेदन कंपनी को उसके पंजीकृत कार्यालय में नीचे उल्लिखित पते पर भेजनी होगी: यू-185 मॉडल पुरी, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत-110083

रेव ग्लोबल सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड की ओर से

एरसीडी / –

विक्रम सिंह शिशोदिया

(निदेशक)

डीआईएन: 02794348
दिनांक :05.08.2025 **पता: टी-803 रोलास लुमेरिया बिजुल खंड,**
स्थान : दिल्ली **नामोती नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, 226010**

सार्वजनिक सूचना

फॉर्म नं INC – 26

[निगम 30 कंपनियों (निगमन) नियम, 2014]
एक राज्य से दूसरे राज्य में कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में बदलाव के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित होना हेतु
केंद्र सरकार के समक्ष क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र भी-2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीन दयाल अयोदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003
कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) के मामले में तथा कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के खंड (ए) के मामले में तथा
रेव ऑर्गेनिक वर्ल्ड प्राइवेट लिमिटेड (सीआइएन: U74904DL2018PTC31803) के मामले में, जिसका पंजीकृत कार्यालय इस पते पर है: हाउस नंबर 185, द्वितीय तल, ब्लॉक यू जेजे कॉलोनी, डीडीए मार्केट के पास, मंगोलपुरी, उत्तर पश्चिम, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110083

याचिकाकर्ता

आम जनता को सूचित किया जाता है कि कंपनी 10 **अप्रैल, 2025** को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के एसोसिएट्स के ज्ञापन में परिवर्तन की पुष्टि के लिए कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के तहत केंद्र सरकार को आवेदन करने का प्रस्ताव करती है, ताकि कंपनी अपने पंजीकृत कार्यालय को **“राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली”** से **“उत्तर प्रदेश राज्य”** में बदल सके।

कॉर्ड की व्यक्ति जिसका हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की सम्भावना है, वह निदेशक (निदेशक फॉर्म दाखिल करके **एमसीए-21 फॉर्म (www.mca-gov-in)** पर जमा कर सकता है या अपने अधिकारों को एक हस्तक्षेप के साथ पंजीकृत डाक से **क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र भी-2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीन दयाल अयोदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003** को इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से चौदह दिनों के भीतर भेज सकता है, जिसकी एक प्रति आवेदन कंपनी को उसके पंजीकृत कार्यालय में नीचे उल्लिखित पते पर भेजनी होगी: हाउस नंबर 185, द्वितीय तल, ब्लॉक यू जेजे कॉलोनी, डीडीए मार्केट के पास, मंगोलपुरी, उत्तर पश्चिम, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110083

रेव ऑर्गेनिक वर्ल्ड प्राइवेट लिमिटेड की ओर से

एरसीडी / –

विक्रम सिंह शिशोदिया

(निदेशक)

डीआईएन: 02794348
दिनांक :05.08.2025 **पता: टी-803 रोलास लुमेरिया बिजुल खंड,**
स्थान : दिल्ली **नामोती नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, 226010**

सूचना

डाउननामिक शेल्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में) के संबंध में भारत दिवाला और दिवाल्यापन मंडल (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम 2016 के नियमन 37ए के साथ पठित दिवाला और दिवाल्यापन संहिता 2016 (“संहिता”) के तहत आसानी से चसुली रूप में होने वाली परिसंपत्तियों (“एनआरएएए”) के हस्तांतरण या इच्छुक पार्टियों की अभिरूचि की अभिव्यक्ति आमंत्रित करने हेतु।

माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायधिकरण, कोर्ट-V, नई दिल्ली द्वारा दिनांक 23.08.2019 के आदेश के अनुसार से नियुक्त अधोत्ताहारी परिसमापक द्वारा आम जनता को पट्टद्वारा सूचित किया जाता है कि मेसर्स डायनामिक शेल्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में) (“कॉर्पोरेट देनदार”) की नीचे उल्लिखित “आसानी से चसुली रूप में होने वाली परिसंपत्तियों” (“एनआरएएए”) अग्रिम और साक्षात्कार के आधार पर भारत दिवाला और दिवाल्यापन मंडल (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम 2016 के विनियमन 37ए के साथ पठित दिवाला और दिवाल्यापन संहिता 2016 (“संहिता”) के साथ “जैसी है जहां है, जो कुछ भी है और बिना किसी उपचार के आधार पर” इच्छुक पार्टियों की अभिरूचि को प्रस्तावित की जा रही है।

परिसंपत्तियों का स्वरूप	परिसंपत्तियों का विवरण
पीयूएफई कारोबार के तहत सभी अधिकार	माननीय एनसीओटी, कोर्ट-V, नई दिल्ली के समक्ष लंबित दिवाला और दिवाल्यापन संहिता, 2016, की धारा 66 और 67 के तहत दायर आवेदन नं. 28.66 के तहत 23/08/23 (22.04.2023) को दायर) के संदर्भ में, जिसमें अ. च. 22.11.2023 तक की राशि शामिल है।
वर्तमान संपत्तियां, और ग्राय	कॉर्पोरेट देनदार के बैंक खातों में शेष सभी अनसौल्ट/अनरियलाइज्ड संपत्तियां (नकद और चयन राशि को छोड़कर) और दो वाहन जो कब्जे में नहीं हैं तुलिव में शिपवाय चार्टर्ड की गई हैं।

इच्छुक पक्ष गोपनीयता के वचन प्रस्तुत करने के बाद अधिक जानकारी या विवरण के लिए परिसमापक को liquidator.dynamicschells@gmail.com पर ईमेल भेज सकते हैं। इस प्रयोजन के लिए समच-सीमाई निम्नानुसार होगी:

पात्रता दर्ताजित जमा करने की अंतिम तिथि	18-08-2025
सोय प्रत्युपयोगिता की घोषणा की तिथि	25-08-2025
निरिगता/ड्यू डिलिजेंस की अंतिम तिथि	01/09/25
मुहरबंद लिफाफे में विस्तृत प्रस्ताव प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	08/09/25
परिसमापक द्वारा हितधारकों की परामर्श सभियां (“एससीसी”) के परामर्श से प्राप्त प्रस्तावों की समीक्षा पर आगे की प्रक्रिया, निगम और शर्तों और की सलाह दिया जाएगा। परिसमापक को प्राप्त सभी या किसी भी प्रस्ताव को अंतिमकार करने का अधिकार सुरक्षित है।	

हस्ता/-

अशोक कुमार गुप्त, परिसमापक	
डायनामिक शेल्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)	
304, डी.आर. चेंबर, बी.बी. गुप्ता रोड, 12/56, कलोल बाग, नई दिल्ली-110005	
ईमेल: liquidator.dynamicschells@gmail.com	
संके: cmashokgupt@gmail.com	

स्थान: नई दिल्ली

दिनांक: 05.08.2025

मेगा निर्माण एण्ड इंस्ट्रुक्सी लिमिटेड	
सीआईएन: L43219DL1983PLC015425	
पंजीकृत कार्यालय: 811-812 अग्रवाल साइबर प्लाज्जा-1, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतपुरा, दिल्ली, भारत, 110034	
वेबसाइट: www.mnil.inhttps://megacharge.co.in/	
ईमेल आईडी: secretarial.mnil@gmail.com; संपर्क संख्या: 011-43590917	

42वीं वार्षिक आम बैठक, बुक क्लोजर की सूचना और

रिमोट ई-वोटिंग की जानकारी

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि एजीएम की सूचना में निर्दिष्ट कार्यों का निपटारा करने के लिए मेगा निर्माण एंड इंस्ट्रुक्सी लिमिटेड (“कंपनी”) के सदस्यों की 42वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) मंगलवार, 26 अगस्त, 2025 को प्रातः 11:00 बजे महाराज बिल्डिंग्स, ए-1/20ए, पॉपम विहार, रोहतक बंड, नई दिल्ली-110063 में आयोजित की जाएगी।

एजीएम की सूचना, 31 मार्च, 2025 को समता विविध वर्ग की वार्षिक रिपोर्ट और रिमोट ई-वोटिंग विवरण जमा करने वाली सूचनाओं को इलेक्ट्रॉनिक मॉड में भेज दिए गए हैं जिसकी ईमेल आईडी कंपनी/आरटीआई डिपॉजिटरी प्राधिकारियों के पास प्रेषित है। शेयरधारकों को नोटिस ईमेल करने की अंतिम तिथि 04/08/2025 है। यदि आपका कंपनी/आरटीआई के साथ पंजीकरण नहीं करता है, तो कृपया फिर 24/08-24 से लिए वार्षिक रिपोर्ट प्राप्त करें और ई-वोटिंग हेतु लॉगिन विवरण प्राप्त करने के लिए अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत करने हेतु नीचे दिए गए निर्देशों का पालन करें।

बीहिक धारिता: कंपनी, बीहक ग्राहकीयलय एंड कंप्यूटर सर्विसेस प्राइवेट लिमिटेड के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रंस्फर एजेंट की bectaltal@gmail.com पर एक अनुप्रेषण भेजें, जिसमें फॉलोविंग नमर, शेयरधारक का नाम, शेयर धारक की रचना की हुई प्रति (आगे और पीछे), पिन (नेम काई) के सह-सम्पादन रचना की हुई प्रति, और ईमेल पता दर्ज करने के लिए आधार (आधार काई) के सह-सम्पादन रचना की हुई प्रति शामिल हैं। ईमेल पहिनाई: कृपया अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) से संपर्क करें और डीपी द्वारा आविष्ट पत्र प्रक्रिया के अनुसार अपना ईमेल पता पंजीकृत करें।

कंपनी (प्रधान और प्रस्तापन) नियम, 2014 (नियम) के नियम 20 के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 (अधिनियम) के साथ 108 के प्रावधानों और सेवा (सूचीबद्धता लॉगिन और प्रकटकरण आधारकारण) विनियमन, 2015 के विनियम 44 के अनुपदान में, कंपनी दर्ताजित को इलेक्ट्रॉनिक रूप से वोट दर्जाने में समक्ष बनाने के लिए एंड्रे इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग (रिमोट ई-वोटिंग) सुविधा प्रदान कर रहे हैं। तदुपरा, एजीएम की सूचना में दिए गए व्यवहार के मादे को लेन-देन इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग के माध्यम से किया जा सकता है। कंपनी ने ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए नेशनाल फिनांसियली डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) को संपर्क ला है। सदस्यों को यह भी सूचित किया जाता है कि:

1. रिमोट ई-वोटिंग सुविधा 23/08/2025 को (सुबह 09:00 बजे) शुरू होगी और 25/08/2025 को (सम 05:00 बजे) समाप्त होगी। उपरोक्त तिथि और समय के बाद रिमोट ई-वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी और वोटिंग अवधि की समाप्ति पर एनएसडीएल द्वारा रिमोट ई-वोटिंग माईक्रुल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा।

2. वोटिंग अधिकार (रिमोट ई-वोटिंग के साथ-साथ एजीएम में निर्दिष्ट पत्र के माध्यम से वोट करने के लिए) की गणना करत-ऑफ़ तिथि सभी मंगलवार, 19/08/2025 को कंपनी के सदस्यों के नाम पर पंजीकृत जेबों के चुकना मूल्य पर की जाएगी;

3. कोई भी व्यक्ति जो कर्ज-ऑफ़ के शेयर प्राप्त करता है और एजीएम की सूचना देने के बाद कंपनी का सत्य बना है और कर्ज-ऑफ़ करती सभी मंगलवार, 19/08/2025 तक शेयर प्राप्त करता है, वह www.evoting.nsdl.co.in पर या आरटीआई को bectaltal@gmail.com पर अनुप्रेषण भेजकर (नाम, फोहोनी नंबर/डीपी आईडी और कांस्टेंट आईडी, जैसा भी मामला हो) और शेयरधारिता के साथ) सूरज आईडी और पारामर्श प्राप्त कर सकता है। हालांकि, कोई व्यक्ति रिमोट ई-वोटिंग के लिए एनएसडीएल के साथ पकड़ से पंजीकृत है, तो वह अपना वोट डालने के लिए अपने मौजूद रूप आईडी और पारामर्श का उपयोग कर सकते हैं यदि कोई व्यक्ति अपना पारामर्श भूल गया है, तो वह www.evoting.nsdl.co.in पर उपर्युक्त “Forgot User Details/Password” विकल्प का उपयोग करके अपना पारामर्श रीटैर कर सकता है या टेल प्रि नंबर: 1800-22-990 से संपर्क कर सकता है।

एजीएम में मतदान पर के माध्यम से मतदान की सुविधा भी उपलब्ध करायी जाएगी और एजीएम में नाम लेने वाले सदस्यों ने रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट दर्ज करने, व एजीएम में मतदान पर के माध्यम से अपने अधिकार का प्रयोग कर सकते। निरा सदस्यों ने रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डाल दिया है, वे भी बैठक में भाग ले सकते हैं, लेकिन उन्हें वेवारा अपना वोट डालने का अधिकार नहीं होगा।

5. केवल एक वोट, जिसका नाम करत-ऑफ़ तिथि, अप्रत मंगलवार, 19/08/2025 को सदस्यों/लाभगोत्री रचालियों के पंजिटर में दर्ज है, बैठक में रिमोट ई-वोटिंग/वोटिंग की सुविधा का प्रयोग करना हकदार होगा। जो व्यक्ति करत-ऑफ़ तिथि कर सदस्य नहीं है, उसे इस सूचना को केवल सूचना के उद्देश्य से लेना जाना।

6. उक्त एल्यूकन वार्षिक रिपोर्ट कंपनी को वेबसाइट www.mnil.in पर उपलब्ध है और एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.co.in पर भी उपलब्ध है, साथ ही बैठक की तिथि तब सभी काई दिवसों में कारोबारी घंटे के दौरान कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में निर्दिष्ट की जाएगी भी उपलब्ध है।

7. ई-वोटिंग तिथि के लिए, सदस्यों से अनुप्रेषण है कि वे एजीएम की सूचना में दिए गए निर्देशों को पढ़ें। इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न/प्रश्निका के मामले में, सदस्य www.evoting.nsdl.co.in के सहताता अनुसार में उपर्युक्त Frequently Asked Questions (FAQs) के Shareholders या Remote e-Voting user manual for Shareholders रचें सकते हैं। या भी माईड यूआ (सॉफ्ट प्रबंधक), मेसर्स बीहल कंजुशियल एंड कंप्यूटर सर्विसेस प्राइवेट लिमिटेड, बीहल हाउस, तीसरी मंजल, 99, मदनपुरी, लोकना सहर सेंटर के पीछे, राय हरद्वार सड़क-18 के पास, नई दिल्ली - 110062, ईमेल: bectaltal@gmail.com या टेलीफोन नं.011-29961281-83, फ़ैक्स नं.011-29961284 से संपर्क कर सकते हैं।

8. ई-वोटिंग प्रक्रियावत (एन नर एनएसडीएल 12734, सीओपी नं.2063), कार्रगर करने के लिए, ई-वोटिंग/पॉस्टल वोटिंग प्रक्रिया के लिए सफीकृत नियुक्त किया गया है। रिमोट ई-वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया वार्षिक आम बैठक की सूचना के साथ भेजे गए हैं। किसी भी प्रश्न/प्रश्निका को सूरज कीनका जानकारी, कंपनी सचिव और अनुपदान अधिकारी, मेगा निर्माण एंड इंस्ट्रुक्सी लिमिटेड, 811-812 अग्रवाल साइबर प्लाज्जा-1, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतपुरा, दिल्ली, भारत, 110034, ईमेल: secretarial.mnil@gmail.com को संपर्क किया जा सकता है।

वार्षिक आम बैठक की सूचना में उल्लिखित प्रस्तावों पर मतदान के परिणाम वार्षिक आम बैठक की समाप्ति के 48 घंटों के भीतर सूचित किए जाएंगे। वोटिंग परिणाम, मतदान की तिथि के साथ, उपर्युक्त यात्रा द्वारा अधिकृत निदेशक द्वारा परिणाम सभियां होने के बहुत बाद कंपनी के वेबसाइट www.mnil.in और एनएसडीएल की वेबसाइट पर प्रकाशित किए जाएंगे और परिणाम रचना एक एकमात्र को भी सूचित किए जाएंगे। परिणाम पंजीकृत कार्यालय 811-812 अग्रवाल साइबर प्लाज्जा-1, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतपुरा, दिल्ली, भारत, 110034 पर प्रदर्शित किए जाएंगे। अधिनियम की धारा 91 के संसा पठित नियमों के नियम 10 और सेवा (सूचीबद्धता दिवस वोट प्रकटकरण आधारकारण) विनियमन, 2015 के विनियम 42 के अनुसार यह भी सूचित किया जा रहा है कि कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर हस्तान्तरण बर्खास्त प्रमाणक, 19/08/2025 से मंगलवार, 26/08/2025 (दोनों दिव सम्मिलित) तक वार्षिक आम बैठक (एजीएम) के लिए बंद होंगे।

मेगा निर्माण एंड इंस्ट्रुक्सी लिमिटेड के लिए हस्ताक्षरकर्ता/-

वर्तमान कार्यालय

कंपनी सचिव

दिनांक: 04/08/2025

स्थान: नई दिल्ली

सार्वजनिक सूचना

अग्रविक एसएस ग्रुप प्राइवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय प्लॉट संख्या 77, सेक्टर 44, गुरुग्राम-122003 ने निदेशक, राण एच पत्रा निवेदन हरियाणा कोर्ट 00-टीडी के तहत निश्चित भूमि स्थानों (94% रकबा और 4% वार्षिक/निर्धारित) कोलौनी की स्थापना के लिए लाइसेंस प्रदान करने के लिए आवेदन किया है। यह कोलौनी 13,925 एकड़ क्षेत्र (लाइसेंस संख्या 105, 2013 से 4,6345 एकड़ के स्थानांतरण के बाद, लाइसेंस संख्या 41, 2023 से 6,8468 एकड़ क्षेत्र, लाइसेंस 120, 2023 से 2,2862 एकड़ क्षेत्र और 0.1625 एकड़ के नए आवेदित क्षेत्र के बाद) पर स्थित है। और अग्रविक मॉडर्नइसक, राण एच ग्राम निगमन, हरियाणा, केंडीन के कानूनालय ने इस प्रस्तावित स्थानांतरण के संबंध में कोलौनी के केंचुल अदालती से अपीलवा प्रार्थनित करने के लिए कहा है। तदुपरा, डा नोटिस के माध्यम से लाइसेंस संख्या 105/2013, 41/2023 और लाइसेंस संख्या 120/2023 के मौजूदा अदालती से, यदि कोई हो, प्रस्तावित भूमि स्थानांतरण पर अपीलवा आमंत्रित की जाती है। स्थानीयतिका की आ रही भूमि कोइसरी वालेपूरागुलातिर तैयारद त्पार की प्रति हमारी वेबसाइट www.ssgroup-india.com पर उपलब्ध के लिए उपलब्ध है। उक्त प्लान का अदालती प्लॉट संख्या 77, सेक्टर 44, गुरुग्राम स्थित इमारत के कार्यालय के साथ-साथ बहिर्ग नगर योजनाक, इट्टा कॉम्प्लेक्स, सेक्टर 14, गुरुग्राम के कार्यालय में आप्रति दर्ज कया सकता है। ऐसा न करने पर यह मान लिया जाएगा कि प्रस्तावित स्थानांतरण पर कोई आप्रति नहीं है। जारी तिथि: 05 अगस्त, 2025

यदि किसी मौजूदा अदालती को प्रस्तावित भूमि स्थानांतरण पर कोई आप्रति है, तो वह दस नोटिस के जारी होने के 30 दिनों के भीतर “वरुति नगर योजनाक, इट्टा कॉम्प्लेक्स, सेक्टर 14, गुरुग्राम” के कार्यालय में आप्रति दर्ज कया सकते हैं। ऐसा न करने पर यह मान लिया जाएगा कि प्रस्तावित स्थानांतरण पर कोई आप्रति नहीं है। जारी तिथि: 05 अगस्त, 2025

एरसीडी / –
विक्रम सिंह शिशोदिया
(निदेशक)

डीआईएन: 02794348
दिनांक :05.08.2025 **पता: टी-803 रोलास लुमेरिया बिजुल खंड,**
स्थान : दिल्ली **नामोती नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, 226010**

प्ररूप संख्या यूआरसी-2	
अधिगमन के अन्वयण X00 के भाग 1 के तहत पंजीकरण के संबंध में सूचना का विज्ञापन	
(कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 37A(बि) और कंपनी (निरुद्धकरण के लिए प्रकटकरण) नियम, 2014 के नियम 41 (1) के अनुसार में)	
1.सूचना दी जाती है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 366 की उप धारा (2) के अनुसार में रजिस्ट्रार, क्षेत्रीय पंजीकरण केंद्र (सीआरटी), लॉट नं. 6, 7, 8, सेक्टर-5, आईएचटी मनेसर, फ़िला गुरुगंज (हरियाणा), पिन कोड- 122050 को एक आवेदन छह दिनों के बाद, लेकिन तीन दिनों की अवधि की समाप्ति के पहले प्रस्तावित है, की “मैसर्स बू किपस लिमिटेड” एक साझेदारी फर्म को कंपनी अधिनियम 2013 के अनुयाय X00 के भाग 1 के अधीन श्रेयों द्वारा सीमित एक निजी कंपनी के रूप में पंजीकृत किया जा सकता है।	
2. कंपनी के मूल उद्देश्य इस प्रकार हैं:	
सभी प्रकार की राया, बीयर और क्यूरॉरी का विनिर्माण एवं व्यापार, निर्यातों और आयातों का व्यवसाय और सभी प्रकार के कंसीन जमाने।	
3.प्रस्तावित कंपनी के प्राचा संगम और अनुच्छेद त्पान की प्रतिस्तिपि का निर्माण सी-127, सेक्टर 63, नोएडा, उत्तर प्रदेश - 201301 स्थित पंजीकृत कारोबार में किया जा सकता है।	
4.सूचना दी जाती है कि किसी व्यक्ति को इस आवेदन पर आप्रति है तो वह लिखित में अपनी आप्रति इस सूचना के प्रकाशन के इकसीन दिन के भीतर रजिस्ट्रार, क्षेत्रीय पंजीकरण केंद्र (सीआरटी), भारतीय कोपीट मणाली के संरक्षण, (आईआईटीए), लॉट नं. 6, 7, 8, सेक्टर-5, (आईआईटी मनेसर, फ़िला गुरुगंज (हरियाणा), पिन कोड- 122050, पर भेजे दें तथा इसकी एक प्रति कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में भी भेज दें।	

बू किपस लिमिटेड के लिए **हस्ता/-**
(कंपनी सचिव)

तिथि: 05.08.2025 **(1) आशीश तंवर (भागीदार)**
स्थान : गाजियाबाद **(2) विजया (भागीदार)**

रया इन्वेस्टमेंट्स में कर्मों अधिप	
भारत इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड	
(रया इन्वेस्टमेंट्स के अधीन भारत कंपनी का उद्यम) (की आई एन L32399KA1954Q0000787)	
पंजीकृत व कारपोरट कार्यालय – आउटर रिंग रोड, नागार्वा, बंगलुरु, कर्नाटक-560 045	
ईमेल: secretary@bel.co.in वेबसाइट: www.bel-india.in दूरभाष: 080-25039300	
71वीं वार्षिक सामान्य बैठक, ई-मतदान और पुस्त बंदी की सूचना	

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि भारत इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड के सदस्यों की 71वीं वार्षिक सामान्य बैठक (एजीएम) गुरुवार, दिनांक 28 अगस्त, 2025 को सुबह 9.30 बजे (आईएसटी) बीसी / ओएवीएम के माध्यम से आयोजित की जाएगी।

कारपोरट कार्य मंगलवार (एमसीए) ने अपने सामान्य परिचय संख्या 14/2020 दिनांक 8 अग्रेल 2020, 17/2020 दिनांक 13 अग्रेल 2020, 20/2020 दिनांक 5 मई 2020, 2/2022, दिनांक 5 मई 2022, 10/2022 दिनांक 28 दिसंबर 2022, 09/2023 दिनांक 25 सितंबर 2023 और नवीनतम परिचय सं. 09/2024 दिनांक 19 सितंबर 2024 द्वारा तथा भारतीय प्रभुता प्रत्येकचेंज बोर्ड (सीबी) ने अपने परिचय संख्या SEBI/HO/CFD/CID-POD-2/P/CIR/2024/133 दिनांक 3 अक्टूबर, 2024 (जिन्हें यहां इसके बाद संयुक्त रूप से “परिचय” कहा गया है) तथा इस संबंध में जारी अन्य लागू परिचयों द्वारा कर्मियों को एक सामान्य स्थल पर सदस्यों की वास्तविक उपस्थिति बना, 30 सितंबर, 2025 तक एजीएम को वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (बीसी) या अन्य प्रथम-दृश्य माध्यम (ओवीएम), द्वारा संचालित करने की अनुमति दी है। कंपनी अधिनियम, 2013 (“अधिनियम”), सेवा (सूचीबद्धता की बाध्यताएं और प्रकटीकरण की आवश्यकताएं) विनियम, 2015 (“सूचीबद्धता के विनियम”) और कंपनी के लागू प्रावधानों का अनुपालन करने हुए कंपनी की 71वीं एजीएम, एजीएम (“सूचना”) बुलाने की सूचना में निर्धारित कार्य करने के लिए बीसी/ओवीएम के माध्यम से आयोजित की जा रही है। वार्षिक सामान्य बैठक के लिए स्थान कंपनी का पंजीकृत कार्यालय, आउटर रिंग रोड, नागार्वा, बंगलुरु, कर्नाटक-560045 माना जाएगा।

वित्त वर्ष 2024-25 की एकीकृत वार्षिक रिपोर्ट के साथ एजीएम बुलाने की सूचना कंपनी के ऐसे सभी सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से भेजी जा रही है जिसके ईमेल एड्रेस विभागाधार सहभागी (“डीपी”)/कंपनी के पंजीयक एवं अंतरण एजेंट यानी ईट्रीग्रेटेड रजिस्ट्री मैनेजमेंट सिस्टिम प्रा. लि. (“आरटीए”) के पास पंजीकृत है। एक दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट www.bel-india.in पर निवेशक खंड के तहत और स्टॉक एक्सचेंजों कंपनी बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया की वेबसाइट क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com पर भी उपलब्ध है। इसके अलावा, यह सूचना स्टैंडल डिपॉजिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (“सीडीएसएल”) की वेबसाइट www.evotingindia.com पर भी उपलब्ध होगी।

सदस्यों को अपने लॉगिन विवरण का उपयोग करने हुए और कंपनी का ईसीएसएन चुनने हुए एजीएम शुरू होने के निर्धारित समय से

NOTICE

Notice is hereby given that share certificate(s) No. 483 for 1000 equity shares of Rs./- only each bearing distinctive nos. 15684195-15684294 under folio no. 00028653 of Kajaria Ceramics Limited, registered in the name of MANJU GUPTA has been lost and has been cancelled. Any person who has/have any claim in respect of the said shares certificate(s) should lodge such claim with the company at its Registered Office 5F-11, Second Floor, Jmd Regent Plaza, Mehrauli Gurgaon Road, Village Sikanderpur, Ghosi, Gurugram, Haryana, 122001, within 15 days of the publication of this notice, after which no claim will be entertained and the company will proceed to issue duplicate share certificate(s).

DMI HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED

Registered Office : Express Building, 3rd Floor, 9-10, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi-110002.
T: +91 11 41204444, F: +91 11 41204000, E-mail: dmi@dmihousingfinance.in, 0693230L201PTC216373

Whereas the borrowers/co-borrowers/guarantors/mortgagors mentioned hereunder had availed the financial assistance from DMI Housing Finance Private Limited. We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/guarantors/mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder in accordance with the directives/guidelines issued by Reserve Bank of India, consequent to the Authorized Officer of DMI Housing Finance Private Limited under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 calling upon the following borrowers/guarantors/mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices.

Sr. No.	Name &/Address/s of Borrowers/Guarantors	Description of Property	Loan Amount (Rs.)	Outstanding Amount (Rs.)	Date of Notice
1.	1. Dharm Singh Sengar S/o Rajendra Singh Sengar 2. Munni Devi W/o Rajendra Singh Sengar 3. Rahul Singh Tomar S/o Anil Singh Tomar (guarantor) R/o: Part Of Plot No. 30 & 31 Vijay Kunj Near Chandra Nagar, Agra, Uttar Pradesh 282006. Also At: Pectol Industries 18-19 Sharda Nagar Nuhani, Near Pectol Pump, Agra, Uttar Pradesh 282006. Also At: H. No. 12/99/1, Hanuman Nagar, Chousgan, Agra, Uttar Pradesh 282006. Also At: A Vacant Plot Baeke Chantranagar Mouja Narach Tehsil Etmaadpur, Distt. Agra, Situated Khasra No. 21888 Vatadadi 50.02 Sq. Yards, i.e. 41.82 Sq Meter, Agra, Uttar Pradesh 282006. Also At: Hanuman Nagar, Chhatta, Yamuna Bridge, Agra, Uttar Pradesh 282006. Also At: AF 218 Trans Yamuna Colony Phase 2, Rambagh Pe Pass Paani Ki Tanki, Kuberpur, Agra, Uttar Pradesh 282006	"A VACANT PLOT BAAKE CHANDRANAGAR MOUJA NARACH TEHSIL ETMAADPUR, DISTT. AGRA, SITUATED KHASRA NO. 21888 VATADADI 50.02 SQ. YARDS., I.E. 41.82 SQ METER., AGRA, UTTAR PRADESH 282006". Bounded as follows:- On the North by: Plot No. 13, On the South by: Plot No. 11, On the East by: Other House, On the West by: Road 9 Feet Wide	Rs. 4,34,442/- Loan Account Number GG1292922	Rs. 4,96,925/- as on 23.06.2025 with interest till the date of Realization of payment	27/06/2025 NPA Date 03/06/2025
2.	1. Raman Vohra S/o Gulshan Vohra 2. Asha Vohra S/o Gulshan Vohra R/o: RZF 974, Raj Nagar Phase 2, Palam Colony, Near Taidler Shop, New Delhi 110077. Also At: Hosley India Pvt. Ltd. C-24-25-26 Hosley Complex Phase 2, Sector 83 Noida, Uttar Pradesh 201305. Also At: RZF 975, Ambekar Marg, F-Block, Raj Nagar Part 2, Palam Colony, South-west Delhi, New Delhi 110077. Also At: Third Floor, With Roof Terrace Rights Built Up Property Bearing No. RZF-1160-A, Old Plot No. 81, Built On Area Measuring 50 Sq. Yds., Out Of Khasra No. 5111, Situated in the Area Of Vill. Palam Delhi State Delhi, Colony Known as Raj Nagar-2, Palam Colony, New Delhi 110077	"THIRD FLOOR, WITH ROOF/ TERRACE RIGHTS BUILT ON PROPERTY BEARING NO. RZF-1160-A, OLD PLOT NO. 81, AREA MEASURING 50 SQ. YDS., OUT OF KHASRA NO. 5111, SITUATED IN THE AREA OF VILL. PALAM DELHI STATE DELHI, COLONY KNOWN AS RAJ NAGAR-2, PALAM COLONY, NEW DELHI 110077". Bounded as follows:- On the North by: Plot No. 13, On the South by: Plot No. 11, On the East by: Other House, On the West by: Road 9 Feet Wide	Rs. 13,00,000/- Loan Account Number 800296	Rs. 13,45,966/- as on 23.06.2025 with interest till the date of Realization of payment	27/06/2025 NPA Date 03/06/2025
3.	1. Shaheel Malik S/o Mohd. Yusuf 2. Shaheen Malik R/o: 4/430/11 3rd Floor Anand Road Dayarganj Central Delhi, New Delhi 110002. Also At: Shaheel Malik 276 GF Meena Bazar Jama Masjid, New Delhi 110002. Also At: One Residential Flat No. S.F.3, M.I.G., Second Floor, With Terrace, LHS Back Side, (Total and Covered Area 700 Sq. Ft., i.e. 65.03 Sq. Meter), Situated in Residential Plot No. M.M. 126, "D.L.F. Ankur Vihar" Hadastha District Gaziabad, The Said Flat is Situated in A Three-storey Building (G+2), The Said Flat is Constructed As Per The Attached Map. The Said Colony is Approved By G.D.A. Gaziabad and Developed By D.L.F. Company, Building Pusta Marg to M.M. Road From D.L.F. to Maharana Pratap is Situated, Gaziabad, Uttar Pradesh 201102. Bounded as follows:- On the North by: Flat No. S.F-218-Mehra Road, On the South by: Plot No. D-15 & 6, On the East by: Plot No. M. 125, On the West by: Corridor/Flat No. SF-4/Plot No. M. 127	"One Residential Flat No. S.F. 3, M.I.G., Second Floor, With Terrace, LHS Back Side, (Total and Covered Area 700 Sq. Ft., i.e. 65.03 Sq. Meter), Situated in Residential Plot No. M.M. 126, "D.L.F. Ankur Vihar" Hadastha District Gaziabad, The Said Flat is Situated in A Three-storey Building (G+2), The Said Flat is Constructed As Per The Attached Map. The Said Colony is Approved By G.D.A. Gaziabad and Developed By D.L.F. Company, Building Pusta Marg to M.M. Road From D.L.F. to Maharana Pratap is Situated, Gaziabad, Uttar Pradesh 201102. Bounded as follows:- On the North by: Flat No. S.F-218-Mehra Road, On the South by: Plot No. D-15 & 6, On the East by: Plot No. M. 125, On the West by: Corridor/Flat No. SF-4/Plot No. M. 127	Rs. 17,21,907/- Loan Account Number LOS2311000240	Rs. 18,06,866/- as on 23.06.2025 with interest till the date of Realization of payment	27/06/2025 NPA Date 08/06/2025

Please note that under section 13(13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Date: DELHI NCR
Date: 04.08.2025

For and Behalf of
DMI Housing Finance Pvt. Ltd., Authorized Officer

JM Financial Asset Reconstruction Company Limited

Corporate identity Number : U67190MH2007PLC74287
Registered Office: 7th Floor, Chery, Appasahab Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400025 | Website : www.jmfinancialarc.com

Contact Person: 1. Pankaj Kashyap - 9136178689, 2. Chandan Sakhalakar - 9820407168, 3. Prashant Monde - 022 - 6224 1676

E-Auction Sale Notice - Subsequent Sale

That Primal Capital and Housing Finance Ltd have assigned a pool of Loan (including below mentioned Loans) together with underlying security interest created thereof along with all the rights, title and interest thereon under Section 5 (1) (b) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act"), vide an assignment agreement dated March 29, 2023 ("the Assignment Agreement") in favour of JM Financial Asset Reconstruction Company Limited ("JM Financial") acting in its capacity as trustee of JM Financial - Aranya - Trust. It is to be notified that PCHFL is authorized and appointed to act as Service provider / Collection agent to facilitate all operational and procedures processes vide Assignment / Service Agreement.

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of Secured Creditor under the SARFAESI Act, 2002 for the recovery of amount due from borrowers, offers are invited by the undersigned for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the possession, on 'As is Where is Basis', 'As is What is Basis' and 'Whatever is There is Basis', Particulars of which are given below:

Loan Code / Branch / Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Property Address -final	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD) (10% of RP)	Outstanding Amount (28-07-2025)
Loan Code No.: 13100001071, Delhi - Pitampura (Branch), Shankar Lal (Borrower), Saroj Devi (Co Borrower 1)	Dt: 26-09-2019, Rs. 523538/-, (Rs. Fifty Two lakh Thirty Five thousand Three Hundred Ninety Six Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Property No-370, First Floor Without Roof, Right Khasra No. 541197, Mukarabag 6 Tr Nagar-Vill Chhittowri, Noida, New Delhi-110038 Boundaries As :- North : Gali South : Road East : Property No-369 West: Other property	Rs. 3400000/-, (Rs. Thirty Four lakh Thousand Only)	Rs. 340000/-, (Rs. Three lakh Four thousand Only)	Rs. 1102896/-, (Rs. One crore One lakh Eight thousand Five Hundred Ninety Six Only)
Loan Code No.: 07700001931, Gaziabad (Branch), Manoj Jha (Borrower), Asha Devi (Co Borrower 1)	Dt: 14-06-2021, Rs. 1923953/-, (Rs. Nineteen lakh Twenty Three thousand Nine Hundred Fifty Three Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Plot No 128, First Floor, Khasra No-1526 Balag Enclave, Raispur Khasra Gaziabad Gaziabad Uttar Pradesh - 201002	Rs. 1630000/-, (Rs. Sixteen lakh Thirty thousand Only)	Rs. 163000/-, (Rs. One lakh Sixty thousand Only)	Rs. 3200667/-, (Rs. Thirty Two lakh Six hundred Sixty Seven Only)
Loan Code No.: 09600002139, Delhi - Pitampura (Branch), Tarun Manchanda (Borrower), Vinod Bala Manchanda (Co Borrower 1) Surendra Kumar Manchanda (Co Borrower 2)	Dt: 04-11-2022, Rs. 745284/-, (Rs. Seventy Four lakh Fifty Two thousand Eight Hundred Ninety Four Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- P No 1238 123A, Known As 5/123A, 1SI Fir Gali No 5 Plot No 270 C Kh No-161 Nirankari Colony Vill Deepser Delhi Pin 110009 Boundaries As :- North : Other Property South : Part of Plot East : Road 40 ft West: Service Lane	Rs. 3770000/-, (Rs. Thirty Seven lakh Seven thousand Only)	Rs. 377000/-, (Rs. Three lakh Seventy Seven thousand Only)	Rs. 10648474/-, (Rs. One crore Six lakh Forty Eight thousand Four Hundred Seventy Four Only)
Loan Code No.: 19800004123, Delhi - Pitampura (Branch), Ganaya Commodities Pvt Ltd (Borrower), Vinod Kumar Sharma (Co Borrower 1) Usha Sharma (Co Borrower 2) Neeraj Sharma (Guarantor 1)	Dt: 16-01-2024, Rs. 21515481/-, (Rs. Twenty One crore Fifteen lakh Fifteen thousand Four Hundred Eighty Eight Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Plot No. 487 2nd Floor, Sector-13 Vasundhara, Gaziabad Uttar Pradesh 201012 Boundaries As :- North : Others Property South : Road East : Vacant Land West: 13/486	Rs. 8670000/-, (Rs. Eighty Six lakh Seventy thousand Only)	Rs. 867000/-, (Rs. Eight lakh Sixty Seven thousand Only)	Rs. 26479042/-, (Rs. Two crore Six lakh Forty Seven thousand Two Only)
Loan Code No.: 14600000959, Meerut (Branch), Vikas Yadav (Borrower), Tara Yadav (Co Borrower 1)	Dt: 08-10-2021, Rs. 1516812/-, (Rs. Fifteen lakh Sixteen thousand Eight Hundred Twelve Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Part Of H.on Kh.no.48 Khakhtana Moh. Behind New Minakshi Puraam Near Khakhtana Chauraha Vill.kaseru Bakser Sikhera Road Meerut Meerut Uttar Pradesh :- 250001	Rs. 1630000/-, (Rs. Sixteen lakh Thirty thousand Only)	Rs. 163000/-, (Rs. One lakh Sixty Three thousand Only)	Rs. 2515504/-, (Rs. Twenty Five lakh Thousand Five Hundred Four Only)
Loan Code No.: 25500001210, Delhi - Pitampura (Branch), Gopal Kanaujia (Borrower), Jyoti Kanaujia (Co Borrower 1)	Dt: 24-05-2021, Rs. 1504432/-, (Rs. Fifteen lakh Four thousand Four Hundred Thirty Two Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Flat No-F4, 1st floor LHS Flat,Plot No-NAH-418&42, Kh. No-1471, balaji Enclave H-41& 42, kh. No-1471, balaji Enclave Vill. Raispur Gaziabad Uttar Pradesh IN 201302	Rs. 1110000/-, (Rs. Eleven lakh Ten thousand Only)	Rs. 111000/-, (Rs. One lakh Eleven thousand Only)	Rs. 2617927/-, (Rs. Twenty Six lakh Thousand Nine Hundred Twenty Seven Only)
Loan Code No.: 19800004084, Gurugram-MG Road (Branch), Anup Singh (Borrower), Geeta Rani (Co Borrower 1)	Dt: 26-07-2019, Rs. 2885658/-, (Rs. Twenty Eight lakh Eight thousand Five Hundred Fifty Three Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Prop. No.23 first floor LHS NA without roof, Khno. 104/20,BK-C-1 without roof, Khno. 104/20,BK-C-1 VIL-Palam, Rajpuri, Default Delhi IN 110059 Boundaries As :- North : prop no.C-1/238 South : Rhs unit then O/P East: Gali 10ft West: Road 20ft	Rs. 2350000/-, (Rs. Twenty Three lakh Fifty thousand Only)	Rs. 235000/-, (Rs. Two lakh Thirty Five thousand Only)	Rs. 4420095/-, (Rs. Forty Four lakh Twenty Thousand Ninety Five Only)
Loan Code No.: 28200000312, Noida - Sector 2 (Branch), Abhyudaya Bhattacharya (Borrower), Sanchari Bhattacharya (Co Borrower 1)	Dt: 21-10-2021, Rs. 1260949/-, (Rs. Twelve lakh Sixty thousand Four Hundred Ninety Nine Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Flat No. SF-1 5th Lhs Plot No Cp 2 NA Khasra No. 376 Krishna Garden Village Haroun Dasna Gaziabad Uttar Pradesh IN 201009	Rs. 910000/-, (Rs. Nine lakh Ten thousand Only)	Rs. 91000/-, (Rs. Nine thousand Only)	Rs. 2126884/-, (Rs. Twenty One lakh Twenty Thousand Eight Hundred Eighty Four Only)
Loan Code No.: 19000001855, Gaziabad (Branch), Nitin Nanak Vaidya (Borrower), Balesh Vaidya (Co Borrower 1)	Dt: 21-06-2022, Rs. 1119640/-, (Rs. Eleven lakh Nineteen thousand Six Hundred Sixty Four Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Plot No-sf-2, Second Floor Rear Rhs Na Flat No-8/1 Khasra No-157kalish Puraam, Plot No-8/1 Khasra No-157kalish Puraam, Raispur, Gaziabad Gaziabad Uttar Pradesh IN 201002	Rs. 890000/-, (Rs. Eighty Nine thousand Only)	Rs. 89000/-, (Rs. Eighty Nine thousand Only)	Rs. 1756507/-, (Rs. Seventeen lakh Fifty Seven thousand Only)
Loan Code No.: 13100002536, Delhi - Pitampura (Branch), Ramesh Kumar Mittal (Borrower), Anand Kumar (Co Borrower 1) Rekha Rani (Co Borrower 2) Pooja Mittal (Guarantor 1)	Dt: 18-10-2023, Rs. 8783347/-, (Rs. Eighty Seven lakh Eight thousand Three Hundred Forty Seven Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Property No. 28 & 29 Khasra No. 317 Swatantra Nagar, Narela, New Delhi PIN 110040	Rs. 9280000/-, (Rs. Ninety Two lakh Eight thousand Only)	Rs. 928000/-, (Rs. Nine lakh Twenty Eight thousand Only)	Rs. 11106001/-, (Rs. One crore One lakh Eleven lakh Six thousand Only)

DATE OF E-AUCTION: 21-08-2025, FROM 11.00 A.M. TO 1.00 P.M (WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES EACH), LAST DATE OF SUBMISSION OF BID: 20-08-2025, BEFORE 4.00 P.M.

For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in <https://www.jmfinancialarc.com/Home/Assetsforsale> OR <https://www.bankaucton.in>

The above mentioned Borrower/Guarantor are hereby notified to pay the sum as mentioned in section 13(2) notice in full with accrued interest till date before the date of auction, failing which property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost from borrower/guarantor.

Date : 05.08.2025
Place : Delhi

Sd/- (Authorized Officer)
(Aranya - Trust)

AUTHUM AUTHUM INVESTMENT & INFRASTRUCTURE LIMITED

Registered Office: 707, Raheja Centre, Free Press Journal Road, Nariman Point, Mumbai-400 021. Ph: (022) 6747 2117 Fax: (022) 6747 2118 E-mail: info@authum.com

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)] | Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix – IV A) (Rule 8(6))

Sale of Immovable property mortgaged to Authum Investment & Infrastructure Limited ("AIL") (Resulting Company pursuant the demerger of lending business from Reliance Commercial Finance Limited ("RCFL") to AIL vide NCLT order dated 10.05.2024) having Corporate Office at The Ruby 11th Floor, North-West wing, Plot No. 29, Senapati Bapat Marg, Dadar(west), Mumbai- 400028 and Branch Office at: Office No. 1216-1220, 12th floor, Naurang House, Plot No. 21, Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110001 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(hereinafter 'Act'). Whereas the Authorized Officer ("AO") of Authum Investment & Infrastructure Limited had taken the possession of the following properties pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on 'AS IS WHERE IS BASIS' & AS IS WHAT IS BASIS' for realization of Authum Investment & Infrastructure Limited dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.bankauctions.com.

Borrower(S) /Co-Orwer(S) /Guarantor(S)	Demand Notice Date and Amount	Date of Physical Possession	Reserve Price / Earnest Money Deposit
(Loan A/c No. RALPDEL000042311 Branch: New Delhi 1. SOUTH ASIAN HOSPITALITY SERVICES (P) LTD. THROUGH ITS DIRECTOR 2. BHA ASSOCIATED PVT LTD. THROUGH ITS DIRECTOR 3. PBJ ASSOCIATES PVT LTD. THROUGH ITS DIRECTOR 4. BELA JUNEJA DIRECTOR OF SOUTH ASIAN HOSPITALITY SERVICES (P) LTD 5. PARVIN JUNEJA	24th May 23 & Rs. 3,66,12,754/- (Rupees Three Crore Sixty-Six Lakh Twelve Thousand Seven Hundred and Fifty-Four Only) Bid Incremental: Rs. 100000/- (Rupees One Lakhs Only)	17th Feb 25 Total Outstanding as on 31st Mar 2025 Rs. 5,22,39,689/- (Rupees Five Crore Twenty-Two Lakh Thirty-Nine Thousand Six Hundred Eighty-Nine Only)	Reserve Price Rs. 1,46,85,300/- (Rupees One Crore Forty Six Lakh Eighty-Five Thousand and Three Hundred Only) Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 14,68,530/- (Rupees Fourteen Lakh Sixty-Eight Thousand Five Hundred Thirty only)

Description Of The Immoveable Property/ Secured Asset : ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PROPERTY I.E. SHOP NO. 10, GROUND FLOOR, BLOCK C IN THE MULTISTOREYED BUILDING KNOWN AS "OMAXE GURGAON MALL", SECTOR 49, UPPAL SOUTH END, GURGAON, HARYANA. TOTAL LAND AREA - 1823.45 SQ.FT.

Date Of Inspection: 19th Aug 2025 11:00-16:00	EMD Last Date: 25th Aug 2025 till 05:00 PM.	Date/ Time of E-Auction: 26th Aug 2025 11:00-13:00
---	---	--

Mode Of Payment: All payment shall be made by demand draft in favour of "Authum Investment & Infrastructure Limited" payable at Delhi or through RTGS/NEFT The accounts details are as follows: a) Name of the account: Authum Investment & Infrastructure Limited CCD A/c b) Name of the Bank: HDFC Bank Ltd., c) Account No: 9999991071990, d) IFSC Code: HDFC000119.

TERMS & CONDITIONS OF ONLINE E-AUCTION SALE

- The Property is being sold on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE & WITHOUT RECOURSE BASIS". As such sale is without any kind of warranties & indemnities.
- For details, help, procedure and online bidding on e-auction prospective bidders may contact the Service Provider M/S C1 India Pvt Ltd, Plot No-68, 3rd floor Sector 44 Gurgaon Haryana-122003 (Contact no. 7291981124,25,26) Support Email – Support@bankauctons.com . Mr. Bhavik Pandya Mob. 8866682937. Email: Gujarat.c1india.com
- For further details and queries, contact Authorized Officer: Piyush Saxena – (Mob: 9760665544)
- This publication is also 15 (Fifteen) days notice to the Borrower / Mortgage / Guarantors of the above said loan account pursuant to rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, about holding of auction sale on the above-mentioned date / place.

PLEASE REFER THE WEBSITE FOR DETAILED TERMS AND CONDITIONS (Use Code: 201816 and see the NIT Document) (<https://www.bankauctions.com>)

Place: New Delhi
Date : 05.08.2025

Authorized Officer
AUTHUM INVESTMENT & INFRASTRUCTURE LIMITED

JM Financial Asset Reconstruction Company Limited

Corporate identity Number : U67190MH2007PLC74287
Registered Office: 7th Floor, Chery, Appasahab Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400025 | Website : www.jmfinancialarc.com

Contact Person: 1. Pankaj Kashyap - 9136178689, 2. Chandan Sakhalakar - 9820407168, 3. Prashant Monde - 022 - 6224 1676

E-Auction Sale Notice - Fresh Sale

That Primal Capital and Housing Finance Ltd have assigned a pool of Loan (including below mentioned Loans) together with underlying security interest created thereof along with all the rights, title and interest thereon under Section 5 (1) (b) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act"), vide an assignment agreement dated March 29, 2023 ("the Assignment Agreement") in favour of JM Financial Asset Reconstruction Company Limited ("JM Financial") acting in its capacity as trustee of JM Financial - Aranya - Trust. It is to be notified that PCHFL is authorized and appointed to act as Service provider / Collection agent to facilitate all operational and procedures processes vide Assignment / Service Agreement.

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of Secured Creditor under the SARFAESI Act, 2002 for the recovery of amount due from borrowers, offers are invited by the undersigned for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the possession, on 'As is Where is Basis', 'As is What is Basis' and 'Whatever is There is Basis', Particulars of which are given below:

Loan Code / Branch / Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Property Address -final	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD) (10% of RP)	Outstanding Amount (28-07-2025)
Loan Code No.: 27400000468, Bhivadi (Branch), Jatin Mishra (Borrower), Charu Bhatia (Co Borrower 1)	Dt: 24-05-2021, Rs. 2079795/-, (Rs. Twenty lakh Seventy Nine thousand Seven Hundred Sixty Five Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Plot No. Wz-178, Second Floor Northern NA Side Portion, Khasra No. 14/23, Gali No. Side Portion, Khasra No. 14/23, Gali No. 25, Vill Keshopur, Abadi Sant Default Delhi IN 110018	Rs. 1740000/-, (Rs. Seventeen lakh Forty Thousand Only)	Rs. 174000/-, (Rs. One lakh Seventy Four Thousand Only)	Rs. 3780796/-, (Rs. Thirty Seven lakh Eighty Thousand Seven Hundred Ninety Six Only)
Loan Code No.: 25500001791, Delhi - Pitampura (Branch), Yogender Prakash (Borrower), Kaushal Nimbekar (Co Borrower 1)	Dt: 20-02-2024, Rs. 7292894.91/-, (Rs. Seventy Two lakh Ninety Two thousand Eight Hundred Ninety Four Only and Ninety One Paise)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Prop No- 5681, Second Flr Without Roof, NA Pno-127 Ward No. Xvi Block -4, Gali No-5 Pno-127 Ward No. Xvi Block -4, Gali No-5 Dev Nagar Basti Raigar Default Delhi IN 110005	Rs. 6140000/-, (Rs. Sixty One lakh Forty Thousand Only)	Rs. 614000/-, (Rs. Six lakh Fourteen Thousand Only)	Rs. 8345058/-, (Rs. Eighty Three lakh Forty Five Thousand Fifty Eight Only)
Loan Code No.: 19700004461, Gurugram-MG Road (Branch), Manish Kapur (Borrower), Kanisha Kapur (Co Borrower 1)	Dt: 26-09-2019, Rs. 7292894.91/-, (Rs. Seventy Two lakh Ninety Two thousand Eight Hundred Ninety Four Only and Ninety One Paise)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Portion Of Plot No.28 & 29 Sf Back Side NA RHTS, Kh No.235,Vill. Nawada,Gali No.03 RHS, Kh No.235,Vill. Nawada,Gali No.03 North Block Vipin Garden, West Delhi, Delhi, IN 110059 Boundaries As :- North :- Gali-10 ft South : Unit of Front side & Road-20 ft East: Portion Of Plot No.28 West: Unit Of LHS & Plot No. 30	Rs. 2100000/-, (Rs. Twenty One lakh Thousand Only)	Rs. 210000/-, (Rs. Two lakh Ten Thousand Only)	Rs. 5378151/-, (Rs. Fifty Three lakh Seventy Eight Thousand One Hundred Fifty One Only)
Loan Code No.: 13100001071, Delhi - Pitampura (Branch), Shankar Lal (Borrower), Saroj Devi (Co Borrower 1)	Dt: 04-11-2022, Rs. 6366321/-, (Rs. Sixty Three lakh Sixty Thousand Three Hundred Twenty One Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Flat No - C10-3, Ground Floor Tower No. - C10, Prateek Grand City Siddhant Vihar, Gaziabad Gaziabad Uttar Pradesh - 201009	Rs. 10890000/-, (Rs. One crore Eight lakh Ninety Thousand Only)	Rs. 1089000/-, (Rs. Ten lakh Eighty Nine Thousand Only)	Rs. 10448324/-, (Rs. One crore Four lakh Forty Eight Thousand Three Hundred Twenty Four Only)

DATE OF E-AUCTION: 10-09-2025, FROM 11.00 A.M. TO 1.00 P.M (WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES EACH), LAST DATE OF SUBMISSION OF BID: 09-09-2025, BEFORE 4.00 P.M.

For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in <https://www.jmfinancialarc.com/Home/Assetsforsale> OR <https://www.bankaucton.in>

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT TO THE BORROWER/GUARANTOR / MORTGAGOR

The above mentioned Borrower/Guarantor are hereby notified to pay the sum as mentioned in section 13(2) notice in full with accrued interest till date before the date of auction, failing which property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost from borrower/guarantor.

Date : 05.08.2025
Place : Delhi

Sd/- (Authorized Officer)
(Aranya - Trust)

YES BANK

Registered & Corporate Office : YES Bank House, Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai-400055 CIN: L65190MH2003PLC143249, Email: communications@yesbank.in website: www.yesbank.in

Sale notice for sale of Immoveable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immoveable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers, Co-Borrowers, Guarantor and Mortgagors that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Yes Bank Ltd. i.e. Secured Creditor, will be sold on 'As is where is', 'As is what is', and 'Whatever there is' on 22-August-2025, for recovery of below mentioned dues subject to further interest and charges at contracted rate, due to the Secured Creditor from below mentioned Borrowers, Co-Borrowers, Guarantor and Mortgagors.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrowers, Co-borrowers, Guarantor/ and mortgagors that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Yes Bank Ltd. i.e. Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 22-August-2025 , for recovery of below mentioned dues subject to further interest and charges at contracted rate, due to the Secured Creditor from below mentioned Borrowers, Co-Borrowers, Guarantor and Mortgagors.					
SN	Name of Borrower & Co-borrower, Guarantor	Demand Notice Amount	Description of property :	Reserved Price	EMD (in Rs.)
1.	M/s Smooth Motors ("Borrower & Mortgagor") through its Partners, Mr. Nitin Kumar Anand ("Partners, Guarantor & Mortgagor"), Mr. Sunil Kumar Anand ("Partners & Guarantor") & Mr. Rishi Anand ("Partners & Guarantor")	Rs.66,69,950.00 (Rupees Sixty Six Lakh Sixty Nine Thousand Five Hundred Fifty Only) due on December due on 31st, 2024	Flat No.09-10-03 (Tower No.9, Floor No. 10, Flat No.03) Sector-35 Village Akbarpur Barota, Sub-Tehsil Rai, Distt Sonapat Haryana-131001. Measuring Super area of 1542 sq ft along with a Car Park Space No.09-B18	Rs. 30,47,369/- (Rupees Thirty Lakh Forty-Seven Thousand Three Hundred and Sixty-Nine only)	Rs. 3,04,737/- (Rupees Three Lakh Four Thousand Seven Hundred and Thirty-Seven only)
2.	(1) M/S Krishana Food Industries, Through its Partners, (2) Mr. Sunil Kumar Mangla ("Guarantor & Mortgagor"), (3) Mrs. Anisha Mangla ("Guarantor") W/O Mr. Mohit Mangla , (4) Mohit Mangla ("Guarantor") Partner, (5) Mr. Pramod Kumar ("Guarantor & Mortgagor") (6). Mrs. Uma Devi ("Guarantor & Mortgagor")	Rs. 11,03,79,131.1- (Rupees Eleven Crore Three Lakh Seventy-Nine Thousand One Hundred and Thirty One Only) due as on December 30, 2023	House No. T-321, Land Measuring 160 Sq. Yds.(134 Sq. Mtrs.), Out of Khasra No. 237, Plot No.10, Situated in the area of Manmupur, colony known as Gali no-6, Shivaji Nagar, Narela, Delhi-110040. Bounded As: East: House of Sh. Tara Chand, West: House of Sh. Dharm Pal, North: House of Sh. Shiv Narain, South: Road	Rs. 1,91,53,800/- (Rupees One Crore Ninety-One Lakh Fifty Three Thousand and Eight Hundred Only)	Rs. 19,15,380/- (Rupees Nineteen Lakh Fifteen Thousand Three Hundred and Eighty only)
3.	(1) Mr. TAJVEER (Borrower) & (2). Ms. SHIVANI (Co-Borrower)	Rs. 12,74,268.62/- (Rupees Twelve Lakhs Seventy Four Thousand Two Hundred Sixty Eight and Sixty Two Paisa Only) due as on 24th-April-2024	Flat No. 50, 2nd Floor, Pocket- 3, Block-D2, Sector G-8, Narela, Delhi-110040. Mortgagor : Mr. TAJVEER & Ms. SHIVANI	Rs. 10,32,329/- (Rupees Ten Lakh Thirty Two Thousand Three Hundred and Twenty Nine Only)	Rs. 1,03,233/- (Rupees One Lakh Three Thousand Two Hundred Thirty Three Only)
4.	(1) Mr. Dilсад (Borrower & Mortgagor) & (2) Mrs. Sayeda (Co-Borrower)	Rs. 13,46,235.28/- (Rupees Thirteen Lakhs Forty-Six Thousand Two Hundred Thirty-Five and Paisa Twenty Eight Only) due as on 21-Feb-2023	All the piece and parcel of the Property/Plot having area measuring about 99.89 Sq. yds., falling in Khasra 2391 within the limits of Nagar Panchayat Khehra, situated at New Developed Abadi in Sarawa Khehra-First Ward No. 15, Saraswati Nagar Tehsil Khehra, Distt. Bagpat-250101 (U.P.). Bounded As: East: Plot of Seller, West: Plot of Seller, North: Plot of Seller, South: Road 12 F.	Rs.19,56,268/- (Rupees Nineteen Lakh Fifty Six Thousand Two Hundred and Sixty Eight Only)	Rs. 1,95,627/- (Rupees One Lakh Ninety Five Thousand Six Hundred and Twenty Seven Only)